1. Generalidades

Acta No.	1	**Fecha**	29-12-2025	**Hora**	09:00 AM
Lugar	Secretaría de Infraestructura Municipal – Despacho				
Asunto	Seguimiento al Contrato CT 6456-2025				
Objetivo	Comité técnico administrativo y de obra				

2. Participantes

Nombres y Apellidos	Rol - Cargo
Ricardo Ramírez Serpa	Subsecretario de Gestión técnica de Proyectos
Ronald Ballesteros	Contratista SIM
Carlos Maldonado	Contratista SIM
German Alexander Chávez	Secretario de Infraestructura
Luis Raúl Salazar Rodríguez	Representante Legal SABA INGENIERIA Y CONSTRUCCIONES S.A.S.

3. Invitados

Nombres y Apellidos	Rol – Cargo
N/A	N/A

4. Orden del día

1. Comité de obra, de conformidad con la solicitud allegada por el contratista de obra de fecha 28 de diciembre de 2025, relacionada con la suspensión del contrato de obra 6456 de 2025.

2. Desarrollo

Siendo las 9:00 am del 29 de diciembre de 2025, se reunieron en el despacho de la Secretaría de Infraestructura, las personas relacionadas en el acápite 2. Participantes.

La Supervisión informa que se recibió comunicación formal suscrita por el contratista de obra de fecha 28 de diciembre de 2025, en la cual manifiesta:

(…) Solicitamos a la entidad realizar ACTA DE SUSPENSIÓN al contrato mencionado, debido a las frecuentes lluvias que se han presentado en el sector, las cuales han ocasionado desprendimiento de tierra que han obstruido el canal.

A continuación, presentamos una línea de tiempo en la cual se evidencia El avance que se llevaba y los daños causados por las lluvias:

1. *Inicialmente se había culminado la excavación de la zona y se realizó el posterior replanteo de terreno manual, dejando listo el terreno para realizar la fundida del ciclópeo de cimentación.*
2. *Al día siguiente se presentan lluvias en hora de la madrugada lo cual imposibilita realizar la actividad, estas lluvias ocasionan un desprendimiento de talud el cual afecto la zona de excavación.*
3. *Una vez realizada la extracción del agua con motobomba, se inició con el retiro de material de manera manual, pero debido a la gran cantidad de material acumulado se realiza suspensión de la actividad y posterior mente se inicia retiro de material.*
4. *Debido a la gran cantidad de material se realiza traslado de maquinaria amarilla para realizar la remoción de material contaminado. Adicionalmente, debido a la saturación del suelo se realizó, la instalación de cama de piedra para mejoramiento del suelo y evitar asentamientos.*
5. *Seguidamente se realiza la fundida del concreto ciclópeo el mismo día de la remoción de material debido a las frecuentes lluvias presentadas y evitando se presente otro deslizamiento.*
6. *Seguidamente se inicia con el armado de la estructura de acero de la placa del box, la cual se deja un avance del 70% en esta actividad, programándose su fundición para el siguiente día.*
7. *Esa noche se presentan fuertes lluvias, las cuales provocan desprendimiento de tierra cubriendo toda la estructura que se encontraba instalada.*
8. *Se inicia retiro de material con personal, pero adicionalmente se han presentado el taponamiento de una alcantarilla, la cual desemboca sus aguas negras al lugar de trabajo, dificultando que se realice la actividad debido a que presenta un riesgo biológico para los trabajadores.*
9. *Una vez solucionado el problema con las aguas negras, se avanza satisfactoriamente con la limpieza, pero se presentan de nuevo fuertes lluvias las cuales afectan la limpieza realizada.*
10. *Adicionalmente en consecuencia de las lluvias se ha presentado un desprendimiento del terreno aledaño a la vivienda ubicada al costado de la obra, afectando su cimentación.*

En base a lo anterior y por las fiestas de fin de año en la cual, es complicado contar con el personal operativo, solicitamos se realice la suspensión del contrato hasta el día 08 de enero del 2026.

Que, con ocasión de lo anteriormente descrito, las partes acuerdan realizar la suscripción del respectivo trámite contractual, toda vez que las situaciones presentadas imposibilitan la continuidad del contrato. Adicionalmente, se presenta el cierre de la anualidad y el contrato aún no cuenta con el cien por ciento (100 %) de ejecución, por las razones expuestas.

No siendo otro el objeto de la reunión, se da por finalizado el Comité de Obra, dejando constancia de lo aquí tratado y acordado, firmando los asistentes en señal de conformidad.

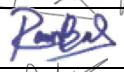
Cierre del Comité.

3. Compromisos

No.	*Descripción*	*Responsable*	*Fecha máxima de entrega*
1	*Suspensión del contrato de obra 6456-2025*	*Supervisor*	*30-12-2025*

4. Firma del acta

Las firmas de los participantes se encuentran en el listado de asistencia anexo

Nombres y Apellidos	Rol - Cargo	Firma
Ricardo Ramírez Serpa	Subsecretario de Gestión técnica de Proyectos	
Ronald Ballesteros	Contratista SIM	
Carlos Maldonado	Contratista SIM	
German Alexander Chávez	Secretario de Infraestructura	
Luis Raúl Salazar Rodríguez	Representante Legal SABA INGENIERIA Y CONSTRUCCIONES S.A.S.	